

Check List	Documento	Especificação
	Ata da Assembléia que cria o Estatuto da Empresa.	Cópia simples. O documento deve estar registrado na Junta Comercial e publicado no Diário Oficial. Entregar junto com este documento a publicação do Diário Oficial. <b>Obs.: Somente para Empresa Sociedade Anônima.</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado.
	Ata da Última Eleição de Diretoria da Empresa.	Cópia simples. A ata deve estar registrada na Junta Comercial e publicada no Diário Oficial do Estado. <b>Obs.: Somente para Empresa Sociedade Anônima.</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado.
	Declaração da Empresa informando quem serão os diretores/sócios representantes.	Declaração original discriminando quais serão os diretores/sócios que assinarão pela empresa, bem como sua qualificação. <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado.
	Cartão de Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ).	Cópia simples. Comprovante de inscrição e de situação cadastral, obtida na Receita Federal. <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado.
	Procuração (se for o caso).	Cópia autenticada em cartório. Observar a data de validade ou atualização. A procuração tem que ser lavrada no Cartório de Notas por instrumento público e outorgar poderes específicos para comprar bens imóveis e alienar fiduciariamente. <b>Prazo de atualização:</b> 90 dias <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado ou no Cartório onde foi lavrada a procuração.
	Contrato Social e demais alterações ou Consolidação.	Cópia simples. Registrado na Junta Comercial ou no órgão competente. <b>Obs.: Para empresas que não sejam Sociedade Anônima (S/A).</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado.
Certidões Negativas de Débitos e Outras		
	Certidão Negativa de Débitos do INSS.	Cópia simples ou certidão emitida pela internet. <b>Validade de 90 dias da data de expedição.</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado ou no INSS.
	Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais.	Cópia simples em cartório ou certidão emitida pela internet. <b>Validade de 06 meses da data de expedição.</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado ou na Receita Federal.
	CRF – Certificado de Regularidade do Recolhimento do FGTS.	Cópia simples <u>ou</u> certidão emitida pela internet. <b>Validade de 60 dias da data de expedição.</b> <b>Onde conseguir:</b> Documento do consorciado ou na Caixa Econômica Federal (CEF).

**OBS.: Algumas comarcas podem exigir documentos diferenciados não constantes na relação acima.**