

Assinalar os
documentos
coletados**DOCUMENTOS PARA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL**
Residencial / Comercial / Lazer / Terreno / Rural

Check List	Documento	Especificação
	Certidão de Inteiro Teor da Matrícula com Negativa de Ônus	Documento que contém todo o histórico do imóvel. Original da Certidão Negativa de Ônus Reais, com averbação da construção do imóvel. Obs.: Na aquisição de terrenos não há averbação da construção. Onde conseguir: Documento fornecido pelo proprietário do imóvel ou no Cartório de Registro de Imóveis, onde está registrada a aquisição do mesmo.
	Carnê do IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano)	Cópia da página onde consta as áreas do imóvel. Obs.: Não é necessário para Imóvel Rural. Onde conseguir: Documento fornecido pelo proprietário do imóvel.